



**Warszawska Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa**  
**„CHOMICZÓWKA”**  
ul. P. Nerudy 1, 01-926 Warszawa  
Tel/fax 022/669-78-00

# **SPECYFIKACJA**

## **ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

### **NA**

Wykonanie modernizacji oświetlenia ulicznego na terenie zasobów Warszawskiej  
Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej „CHOMICZÓWKA ”

**OTWARCIE OFERT ODBĘDZIE SIĘ 21 PAZDZIERNIKA 2024 ROKU**

PREZES ZARZĄDU  
  
mgr inż. Norbert Woźniak  
Zatwierdził .....



## OFERTA

Nazwa i adres oferenta:

.....  
Dla Zamawiającego: Warszawskiej Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „CHOMICZÓWKA”  
z siedzibą w Warszawie ul. Pabla Nerudy 1

W odpowiedzi na ogłoszenie w postępowaniu o udzielenie zamówienia oferujemy :

### ZADANIE nr 1

- montaż słupów oświetleniowych (szt:.....) z montażem istniejącego źródła światła:

Za kwotę ..... zł ( netto)

słownie:..... zł

realizacja robót..... dni roboczych

Gwarancja na wykonane roboty ..... m-cy

### ZADANIE nr 2.

- wymiana słupów oświetleniowych (szt:.....) z montażem nowego źródła światła:

Za kwotę ..... zł ( netto)

słownie:..... zł

Realizacja robót..... dni roboczych

Gwarancja na wykonane roboty ..... m-cy

### ZADANIE nr 3.

- wymiana nowego źródła światła (szt:.....) na istniejących słupach:

Za kwotę ..... zł ( netto)

słownie:..... zł

Realizacja robót..... dni roboczych

Gwarancja na wykonane roboty ..... m-cy

### ZADANIE nr 4.

- wymiana lub/i naprawa uszkodzonych kabli:

Za kwotę ..... zł ( netto)

słownie:..... zł

Realizacja robót..... dni roboczych

Gwarancja na wykonane roboty ..... m-cy



Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w SIWZ.

- Zadanie 1** w wysokości zł..... w formie.....  
**Zadanie 2** w wysokości zł..... w formie.....  
**Zadanie 3** w wysokości zł..... w formie.....  
**Zadanie 4** w wysokości zł..... w formie.....

1. W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy w terminie 7 dni od ogłoszenia wyników przetargu i miejscu określonym przez Zamawiającego.
2. Ofertę składamy na.....ponumerowanych stronach.
3. Załącznikami do niniejszej oferty są:
  - 1) zaakceptowane i podpisane uwagi i wytyczne do specyfikacji - załącznik nr 2 SIWZ,
  - 2) wykaz robót (remontów instalacji elektrycznych, montażu oświetlenia lub zbliżonych ) z ostatnich trzech lat – załącznik nr 3 do SIWZ,
  - 3) oświadczenie - załącznik nr 4 do SIWZ,
  - 4) dodatkowe informacje - załącznik 5 do SIWZ,
  - 5) potencjał kadrowy - załącznik nr 6 do SIWZ,
  - 6) dane wyjściowe do kosztorysowania - załącznik nr 7 do SIWZ,
  - 7) wzór umowy – załącznik nr 8 do SIWZ,
  - 9) uprawnienia budowlane w branży elektrycznej z przynależnością do Izby,
  - 10) wypis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej uaktualnione najpóźniej na 6 miesięcy przed terminem złożenia oferty lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
  - 11) zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w uiszczaniu podatku z datą wystawienia nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania oferty,
  - 12) zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o nie zaleganiu w opłacaniu składek na ubezpieczenia z datą wystawienia nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania oferty,
  - 13) dokument polisy od odpowiedzialności cywilnej o wartości nie niższej niż wysokość złożonej oferty obejmującej szkody mogące powstać w skutek prowadzonych robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego zamówienia,
  - 14) dowód wniesienia wadium,

.....

data i podpis Oferenta



## Wytyczne do wykonywanych robót

1. Przed złożeniem oferty, Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, charakterystyką i zakresem robót (**obowiązkowe jest zapoznanie się z obiektami, zamawiający na wniosek Oferenta wyznaczy termin wizji lokalnej**). Na Wykonawcy przystępującym do przetargu ciąży obowiązek dokonania niezbędnych sprawdzeń, wycień, ekspertyz w celu zapewnienia jednoznaczności składanej oferty zarówno w zakresie cenowo – przedmiotowym, jak również odnośnie terminu wykonania robót.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia dostarczy na plac budowy wszelkie materiały i urządzenia niezbędne do realizacji zamówienia. Za właściwe zabezpieczenie i składowanie elementów zamówienia. do czasu odbioru robót przez Zamawiającego odpowiada Wykonawca.
3. Wymaga się prowadzenia prac w sposób jak najmniej uciążliwy dla mieszkańców budynku.
4. Zobowiązuje się Wykonawcę do bezwzględnego utrzymania czystości w obrębie wykonywanych prac.
5. Przed przystąpieniem do prac, Wykonawca przedstawi harmonogram robót – uzgodniony z Zamawiającym, poinformuje mieszkańców bloku o terminie realizacji robót, po przez stosowne wywieszenie ogłoszeń minimum 3 dni przed rozpoczęciem prac.
6. Zamawiający wymaga od Wykonawcy minimum 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty.
7. Przygotowana przez Wykonawcę ostateczna oferta powinna obejmować koszty wszystkich czynności niezbędnych do remont i wykonania instalacji.

.....  
( podpis upoważnionej osoby )

....., dn. ....2024r.



.....  
( pieczęć Oferenta i Nr tel./ fax.)

**Wykaz zrealizowanych robót  
( dotyczy przedmiotu zamówienia)**

Wykaz wykonanych prac związanych z remontami instalacji elektrycznych, budową oświetlenia zewnętrznego lub robót zbliżonych zakresu zamówienia z ostatnich 3 lat, co do zakresu i wartości robót objętych zamówieniem.

Roboty ujęte w wykazie muszą być potwierdzone referencjami od przedmiotu zlecającego zamówienie.

Opis zamówienia	Wartość zamówienia	Termin realizacji zamówienia	Przedmiot zlecający zamówienie

W załączeniu referencje:

.....  
( podpis upoważnionej osoby)



.....  
( pieczęć Oferenta )

## OŚWIADCZENIE

W związku z ogłoszonym przez WSBM „Chomiczówka” w dniu 25.09.2024r, przetargiem nieograniczonym na roboty związane z wykonaniem modernizacji oświetlenia ulicznego w zasobach W S B M „Chomiczówka”.

1. Oświadczam, że zapoznałem się z lokalizacją robót oraz ze specyfikacją zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy konieczne informacje i wyjaśnienia do przygotowania oferty.
2. Oświadczam, że uważamy się związani niniejszą ofertą na okres 60 dni od daty ogłoszenia wyników przetargu.
3. Oświadczam, że zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczam, że wykonamy roboty w terminie ustalonym z Zamawiającym wraz z pełnym zakresem robót.
5. Oświadczam, że w przypadku wygrania przetargu udzielimy gwarancji na okres 36 miesięcy lub więcej, tj. ....miesiący od daty końcowego odbioru robót.
6. Deklaruję wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ustalonej w umowie przed jej podpisaniem.
7. Deklaruję wniesienie zabezpieczenia gwarancyjnego w wysokości 3% od wartości końcowej robót na czas trwania gwarancji licząc od daty protokołu końcowego robót.
8. Oświadczam, że cena ujęta w formularzu ofertowym nie ulegnie zmianie do czasu zakończenia robót.

.....  
( podpis oferenta )

....., dn. ....2024r.



Załącznik Nr 5 do SIWZ

.....  
( pieczęć Oferenta )

Inne informacje dodatkowe mające wpływ na ocenę wiarygodności Oferenta.

W przypadku załączenia dodatkowych dokumentów należy poniżej umieścić ich listę.  
W przypadku braku dodatkowych informacji napisać – nie dotyczy.

.....  
( podpis osoby upoważnionej)

....., dn. ....2024r.



### Potencjał kadrowy niezbędny do realizacji zadania

Wykaz osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia, w tym pracownicy uprawnieniami wymaganymi przepisami prawa budowlanego, którzy będą wykonywać lub nadzorować zamówienie, z danymi na temat ich kwalifikacji.

Nazwisko i imię	Rodzaj i Nr uprawnień	lata doświadczenia

W załączeniu poświadczona kopia dokumentu uprawnień.

Oświadczam, że dysponujemy potencjałem kadrowym, posiadającym kwalifikacje niezbędne do wykonywania zamówienia.

.....  
( podpis osoby upoważnionej)

....., dn. ....2024r..





Nazwa firmy: .....

.....

.....

.....

**Dane wyjściowe do kosztorysowania**

1. Stawka roboczogodziny (netto) .....

2. Koszty ogólne (R+S) .....

3. Koszty zakupu materiałów (M) .....

4. Zysk od R, S, KO .....

.....

(podpis oferenta)

....., dn. ....2024r.