

## Z A W I A D O M I E N I E

**WSBM „CHOMICZÓWKA” z siedzibą w Warszawie przy ul. P. Nerudy 1  
OGŁASZA III PISEMNY PRZETARG, NIEOGRANICZONY**  
na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego- prawnie wolnego  
Nr 32 przy ul. Bogusławskiego 26 w Warszawie

Adres lokalu WARSZAWA	piętro	pow. użytkowa	pom. przynależne tj. piwnica	liczba pokoi	cena wywoławcza	wadium
ul. Bogusławskiego 26 m 32	X	52,49 m <sup>2</sup>	1,23 m <sup>2</sup>	2	612.000 zł.	61.200 zł.

**W przetargu mogą wziąć udział pełnoletni obywatele Rzeczypospolitej Polskiej w tym opiekunowie lub kuratorzy osób nieletnich lub ubezwłasnowolnionych na rzecz których ma być nabyty lokal.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie przez oferenta na konto Spółdzielni w **WBS nr 71 8015 0004 0022 5474 2001 0003** wadium stanowiącego 10% ceny wywoławczej lokalu.

**Pisemne oferty (na formularzu Spółdzielni) wraz z załącznikami tj.:**

- 1) dowód wpłaty wadium,
  - 2) numer telefonu lub adres e-mail do kontaktu po rozstrzygnięciu przetargu,
  - 3) numer konta bankowego na które będzie można zwrócić wadium,
- należy składać w zamkniętych kopertach w sekretariacie Spółdzielni (pok. 15) w terminie do dnia 05.09.2024 r. (czwartek) do godziny 15<sup>00</sup> z dopiskiem na kopercie:**

**„Oferta uczestnictwa w przetargu pisemnym na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego”**

Formularz oferty do odbioru w siedzibie Spółdzielni w sekretariacie pok.15 wejście A, w Biurze Obsługi Mieszkańca (obok sklepu „Stokrotka”) lub na stronie internetowej [www.wsbm-chomiczowka.pl](http://www.wsbm-chomiczowka.pl)

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.09.2024 r. o godz. 17.00 w siedzibie Spółdzielni przy ul. P. Nerudy 1 w Warszawie. Powołana przez Zarząd Spółdzielni Komisja Przetargowa, dokona oceny złożonych ofert.

Ogłoszenie wyników przetargu odbędzie się w dniu przetargu niezwłocznie po jego zakończeniu.

Osoba która wygra przetarg będzie zobowiązana do uiszczenia zaoferowanej ceny za lokal w terminie 30-stu dni. Wpłacone wadium zaliczone zostanie na poczet zaoferowanej ceny. Wadium przepada w przypadku, gdy oferent, który wygra przetarg nie dokona wpłaty zaoferowanej ceny w terminie, o którym mowa wyżej lub nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i czasie zawarcia aktu notarialnego.


Pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone wadium zostanie zwrócone na wskazane konto bankowe.

Szczegółowe warunki przetargu określa „Regulamin przetargu na ustanowienie prawa odrębnej własności lokali mieszkalnych, znajdujących się w zasobach WSBM „CHOMICZÓWKA” z dnia 26.10.2020 r.

Informacje na temat w/w lokalu można uzyskać w Dziale Eksploatacji WSBM „Chomiczówka” u administratora budynku, pok. nr 16 tel. 729 034 277 lub 729 034 273. Lokal można oglądać w terminie uzgodnionym telefonicznie z administratorem.

Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny i bez jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Spółdzielni.

Warszawa, dnia 09.08.2024 r.

CZŁONEK ZARZĄDU  
ZASTĘPCA PREZESA  
ds. techniczno-eksploatacyjnych  
  
mgr inż. Dariusz Szczygły

PREZES ZARZĄDU  
  
mgr inż. Worszt Woźniak