Warszawa, dnia ………………………..

…………………………….…………….

Imię i Nazwisko

……………………………………….….

…………………………………………..

Adres

…………………………………………..

Nr telefonu komórkowego

**Warszawska Spółdzielnia Budowlano -Mieszkaniowa „Chomiczówka"**

**INFORMACJA O ZMIANIE ADRESU DO KORESPONDENCJI**

Proszę o przesyłanie korespondencji dotyczącej lokalu mieszkalnego/ garażu\* przy ul.

……………………………………………………………………………………………………………

na niżej podany adres:

……………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………..

(podpis składającego oświadczenie - posiadającego tytuł prawny do lokalu)

\*niepotrzebne skreślić

|  |
| --- |
| **Klauzula informacyjna dla członków Spółdzielni oraz osób niebędących członkami, które dysponują tytułem prawnym do lokalu znajdującego się w zasobach WSBM „Chomiczówka”** |
| **Administrator** | Administratorem Twoich danych osobowych jest **Warszawska Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Chomiczówka” siedzibą w Warszawie**, ul. Pabla Nerudy 1, 01-926 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000015990, posiadająca nadany NIP: 5250011616 oraz REGON: 012011477 (dalej: **„administrator”** lub **„Spółdzielnia”**).Z administratorem możesz skontaktować się osobiście lub korespondencyjnie pod adresem: ul. Pabla Nerudy 1, 01-926 Warszawa, telefonicznie pod numerem telefonu: 22 669 78 00, a także za pośrednictwem e-maila na adres: kontakt@wsbm-chomiczowka.pl. |
| **Inspektor ochrony danych** | Administrator **wyznaczył inspektora ochrony danych**, z którym możesz skontaktować się korespondencyjnie pod ww. adresem siedziby Spółdzielni kierując korespondencje z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”, a także za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: iod@wsbm-chomiczowka.pl. |
| **Cele przetwarzania danych osobowych** | **Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez administratora w celu:**1. nawiązania, realizacji i ustalenia członkowstwa w WSBM „Chomiczówka” albo innego stosunku prawnego uprawniającego Cię do korzystania z zasobów Spółdzielni (np: spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu),
2. realizacji innych obowiązków prawnych nakładanych na Spółdzielnię (np. prowadzenie rejestrów, prowadzenie rozliczeń za media),
3. ustalania, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, w tym prowadzenie działań windykacyjnych,
4. zapewniania bezpieczeństwa oraz ochrony mienia znajdującego się w zasobach Spółdzielni,
5. prowadzenie z Tobą korespondencji związanej z członkostwem w Spółdzielni albo zajmowaniem przez Ciebie lokalu znajdującego się w zasobach Spółdzielni,
6. informowania Cię droga telefoniczną lub SMS o wszystkich istotnych wydarzeniach związanych z działalnością Spółdzielni (jeżeli wyrazisz na to zgodę),
7. stosowania monitoringu wizyjnego na terenie administratora i wokół niego,
8. zapewnienia Ci udziału w walnych zgromadzeniach członków/członkiń Spółdzielni – jeżeli jesteś członkiem/ członkinią Spółdzielni.
 |
| **Podstawy prawne przetwarzania danych osobowych** | **Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez administratora na podstawie:**1. **art. 6 ust. 1 lit. c RODO** w związku z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności ustawą z 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze, ustawą z 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawą z 24.06.1994 r. o własności lokali, ustawy z 26.07.1991 o podatku dochodowym od osób fizycznych, ustawy z 2.07.1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowcyh
2. **art. 6 ust. 1 lit. f RODO**, czyli prawnie uzasadnionego interesu Spółdzielni, którzy przejawia się w:
	* realizacji postanowień Statutu,
	* egzekwowanie obowiązku członkowskich i umownych związanych z zajmowaniem lokalu znajdującego się w zasobach Spółdzielni,
	* prowadzenie działań windykacyjnych,
	* utrzymanie z Tobą bieżącego kontaktu w sprawach związanych z członkostwem w Spółdzielni albo zajmowaniem przez Ciebie lokalu znajdującego się w zasobach Spółdzielni,
	* stosowaniu monitoringu wizyjnego celem zapewniania bezpieczeństwa pracowników, ochrony mienia oraz zachowania tajemnic, których ujawnienie mogłoby narazić administratora na szkodę.
3. **art. 6 ust. 1 lit. a RODO**, czyli na podstawie Twojej zgody.
 |
| **Okres przechowywania danych** | Twoje dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania. W zakresie danych osobowych, które przetwarzamy na podstawie Twojej zgody dane osobowe będą przetwarzane nie dłużej niż do wycofania przez Ciebie zgody na ich przetwarzanie.  |
| **Odbiorcy danych** | Odbiorcami Twoich danych osobowych są podmioty, którym administrator powierza przetwarzanie danych osobowych, m.in. dostawca hostingu, dostawca oprogramowania biurowego, podwykonawca zajmujący się obsługa protokołu z Walnego Zgromadzenia.  |
| **Uprawnienia** | W związku z przetwarzaniem przez nas Twoich danych osobowych **masz prawo do żądania** dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także przenoszenia danych. W zakresie danych osobowych przetwarzanych przez nas w ramach prawnie uzasadnionego interesu, przysługuje Ci **prawo do wyrażenia sprzeciwu** wobec takiego przetwarzania. Przysługuje Ci również prawo do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych, jeżeli stanowi ona podstawę ich przetwarzania. Cofnięcie zgody nie wpływa jednak na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej wycofaniem.Masz też **prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych**, jeżeli uważasz, że niezgodnie z prawem przetwarzamy Twoje dane osobowe. |
| **Obowiązek podania danych** | Podanie przez Ciebie danych osobowych w zakresie wynikającym z przepisów prawa jest obowiązkowe (stanowi wymóg ustawowy). Podanie danych, które przetwarzalibyśmy na podstawie Twojej zgody jest dobrowolne, a ich niepodanie nie powoduje dla Ciebie negatywnych konsekwencji.  |