

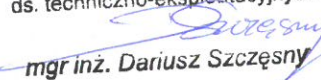
Warszawska Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa
„CHOMICZÓWKA”
ul. P.Nerudy 1
01-926 Warszawa
tel. fax. (22)669-78-00


**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
DOTYCZĄCA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA WYKONANIE Z DOSTAWĄ I
MONTAŻEM METALOWEJ ALTANY ŚMIETNIKOWEJ, WYKONANIEM FUNDAMENTU,
UTWARDZENIEM TERENU, DOPROWADZENIEM ZASILANIA, WYKONANIEM
OŚWIETLENIA ALTANY I KONTROLI DOSTĘPU, NA TERENIE MIESZCZĄCYM SIĘ W
ZASOBACH WARSZAWSKIEJ SPÓŁDZIELNI BUDOWLANO-MIESZKANIOWEJ
„CHOMICZÓWKA,,**

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ31.07.2024..... ROKU

Warszawa dnia15.07......2024r.

Zatwierdził:

CZŁONEK ZARZĄDU
ZASTĘPCA PREZESA
ds. techniczno-eksploatacyjnych

mgr inż. Dariusz Szczęsny

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Norbert Woźniak

ROZDZIAŁ I INFORMACJE OGÓLNE

Zamawiający

Warszawska Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Chomiczówka” 01-926 Warszawa ul. P. Nerudy 1 tel./fax. 669-78-00

Przedmiot przetargu

Zadanie 1.1. ALTANA

Wykonanie, transport i montaż metalowej altany śmietnikowej, przy **ul. Kwitnącej 9** w Warszawie.

Parametry metalowej altany śmietnikowej:

- altana metalowa o wymiarach: 7,31 x 4,41 [m];
- zabezpieczenie antykorozyjne elementów altany, ocynkowanie i malowane proszkowo;
- kolor RAL 6001;
- dach płaski jednospadowy z blachy;
- jedna przegroda wewnętrzna (na gabaryty i pojemniki (minimum 7 [sztuk] na odpady);
- dwie sztuki drzwi wejściowych wyposażonych w klamkę i wkładkę na kluczyk (w tym kluczyków w ilości: 95 [sztuk];
- wykonanie uziemienia altany wraz z pomiarami.

Zadanie 1.2. FUNDAMENTY

- wykonanie fundamentów w postaci stóp fundamentowych pod posadowienie metalowej altany śmietnikowej;
- wykonanie podbudowy wraz z utwardzeniem powierzchni i otoczenia metalowej altany śmietnikowej z kostki brukowej, grubości 8 [cm], np. Holland, w ilości 57 [m²] wraz z obrzeżami.

Minimalne wymagania dla podbudowy, to:

- 8 [cm] kostka betonowa,
- 3 [cm] podsypka piaskowo-cementowa,
- 25 [cm] podbudowa z kruszywa łamanego,
- 25 [cm] podbudowa z pospółki zagęszczonej mechanicznie.

Zadanie 1.3. ELEKTRYCZNE

Zadanie 1.3.1. kablowe.

- ułożenie kabla 2.5 [mm²] w peszlu o średnicy 50 [mm] o wytrzymałości na ściskanie stosownie do powierzchni w której będzie ułożony, z metalowej altany śmietnikowej do rozdzielni głównej budynku przy ul. **Kwitnącej 9** wraz z robotami ziemnymi i odtworzeniem terenu;
- wykonanie dwóch punktów oświetlenia wewnątrz altany, jednego punktu oświetlenia zewnętrznego z włączeniem do rozdzielni budynku przy ul. Kwitnącej 9 wraz z wyposażeniem w zabezpieczenia różnicowoprądowe i nadprądowe, wraz z pomiarami;
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń umożliwiających wykonanie zasilania altany;
- wykonanie do dwóch sztuk drzwi kontroli dostępu, na „brelok” (w tym breloków w ilości 95 [sztuk]), z możliwością bezpiecznego wyjścia na zewnątrz;
- wykonanie uziemienia altany wraz z pomiarami.

Zadanie 1.3.2. fotowoltaiczne - opcja.

- wyprodukowanie, dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych;
- włączenie „zadania 1.3.2 fotowoltaiczne” do układu elektrycznego altany;
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń;

Zadanie 1.3.3 turbina wiatrowa - opcja.

- wyprodukowanie, dostawa i montaż turbin wiatrowych;
- włączenie „zadania 1.3.3 turbina wiatrowa” do układu elektrycznego altany;
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń;

Uwaga

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia i zmiany w zakresie ilości i wartości prac.

Metalowa altana śmietnikowa powinna spełniać wymagania Polskich Norm, Prawa Budowlanego i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Altana śmietnikowa powinny posiadać dokumentację projektową dopuszczającą do użytkowania i wbudowania altany, podpisaną przez osoby posiadające właściwe uprawnienia budowlane.

Należy przedłożyć dokumentację projektową dopuszczającą proponowaną metalową altanę do stosowania w Polsce.

Wykonawca we własnym zakresie zleci usługę geodezyjną polegającą na wytyczeniu w przestrzeni realizowanego zadania.

Wykonawca po zakończonej realizacji zadania złoży dokumentację powykonawczą, w skład której między innymi wchodzić będą: atesty, deklaracje, certyfikaty, opis techniczny, oświadczenie wykonawcy, oświadczenie kierownika robot/budowy, decyzja nadania uprawnień, aktualna izba, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza i inne dokumenty;

Wykonawca przed złożeniem oferty powinien zapoznać się z warunkami terenowymi. Konieczne jest dokonanie wizji terenowej, dokonanie pomiarów w miejscu budowy altany przed złożeniem oferty.

Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony zorganizowany zgodnie z „Zasadami udzielania zamówień na dostawy, wykonanie robót budowlanych i usług obcym Wykonawcom, obowiązujące w WSBM „Chomiczówka”.

Przepisy prawne i dokumenty regulujące prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy:

- Kodeks Cywilny
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Normy Polskie i Branżowe
- Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót.

Adresy obiektów :

1. Warszawa, przy ul. Kwitnacej 9

Termin realizacji : Prosimy o podanie możliwego terminu realizacji i zakończenia prac, do końca **października 2024** roku. Krótszy termin realizacji zamówienia będzie brany pod uwagę podczas wyboru oferenta.

ROZDZIAŁ II. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna zawierać obligatoryjnie następujące załączniki i dokumenty:

1. Oferta cenowa - załącznik nr 1 do SIWZ
2. Specyfikacja techniczna - załącznik nr 2 do SIWZ
3. Dane wyjściowe do kosztorysowania - załącznik nr 3 do SIWZ.
4. Wykaz robót zrealizowanych z ostatnich trzech lat poparty referencjami - załącznik nr 4 do SIWZ.
5. Podpisane oświadczenie — załącznik nr 5 do SIWZ.
6. Wypis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej uaktualnione na 6 miesięcy przed terminem złożenia oferty.
7. Podpisane oświadczenie lub zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu w uiszczaniu podatku z datą wystawienia nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert. Zamawiający dopuszcza złożenie oświadczenia przez Oferenta o niezaleganiu w uiszczaniu podatku do Urzędu Skarbowego, pod warunkiem uzupełnienia właściwego zaświadczenia wydanego przez Urząd Skarbowy w przypadku ewentualnego wyboru oferty i przed podpisaniem umowy na wykonanie robót.
8. Podpisane oświadczenie lub zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu w opłacaniu składek na ubezpieczenia z datą wystawienia nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert. Zamawiający dopuszcza złożenie oświadczenia przez Oferenta o niezaleganiu w uiszczaniu podatku do Urzędu Skarbowego, pod warunkiem uzupełnienia właściwego zaświadczenia wydanego przez Urząd Skarbowy w przypadku ewentualnego wyboru oferty i przed podpisaniem umowy na wykonanie robót.
9. Zaświadczenie o posiadaniu odpowiednich uprawnień niezbędnych do wykonywania prac będących przedmiotem zamówienia (uprawnienia budowlane kierownika budowy/robót i aktualne zaświadczenie z PIIB).
10. Dokument polisy od odpowiedzialności cywilnej o wartości nie niższej niż wysokość złożonej oferty, obejmującej szkody mogące powstać w czasie prowadzonych prac budowlanych, będących przedmiotem zamówienia. Polisę należy złożyć z potwierdzeniem opłaty składki.
11. Oferta i wszystkie załączniki oferty powinny być podpisane przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Oferenta.
12. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim i napisana czytelnie.
13. Zobowiązanie wniesienia zabezpieczenia z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej ustalonego wynagrodzenia.
14. Akceptacja wzoru umowy załączonej do SIWZ.

ROZDZIAŁ III. WARUNKI DOTYCZĄCE SKŁADANEJ OFERTY

1. Każdy Oferent ma prawo złożenia jednostkowo lub jako reprezentant spółki tylko jednej oferty.
2. Oferent, któryłoży więcej niż jedną ofertę zostanie wyłączoney z postępowania przetargowego.
3. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Oferent.
4. Wszystkie strony oferty (z wyjątkiem stron pustych) muszą być parafowane przez osoby uprawnione do występowania w imieniu oferenta, a całość oferty zszyta (spięta) w sposób zapobiegający możliwość zdekompilowania zawartości oferty.
5. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty powinny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przedstawienia przez Oferenta oryginałów dokumentów załączonych w kserokopii do oferty. Nieprzedstawienie wnioskowanych dokumentów będzie skutkowało wykluczeniem oferenta z dalszego postępowania przetargowego.

ROZDZIAŁ IV. KRYTERIA OCENY WYBORU OFERTY

1. Jako kryterium wyboru oferty przyjmuje się kryterium najkorzystniejszego bilansu ceny i wiarygodności Oferenta.
2. Punktacja do w/w kryteriów obliczana jest:
 - oferowana cena — 80 punktów
 - wiarygodność oferenta - do 20 punktów (indywidualna ocena oferentów przez członków Komisji przetargowej w oparciu o przedstawione dokumenty uwiarygadniające).
3. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie brał pod uwagę okres udzielonej gwarancji i sposób zabezpieczenia antykorozyjnego altan.
4. Przy ocenianiu wiarygodności Oferenta będą brane pod uwagę wyłącznie roboty, które zostaną poparte referencjami należytego wykonania.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji referencji przedłożonych przez Oferenta. W przypadku nie potwierdzenia referencji, nie zostaną one wzięte pod uwagę przy ocenie Oferenta.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykluczenia oferty w przypadku powzięcia informacji o nienależywym wykonaniu robót przez Oferenta w okresie ostatnich 3 lat.
7. Gwarancja na wykonanie roboty obejmuje gwarancję na cały przedmiot zamówienia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia całości lub części postępowania o udzielenie bez podania przyczyny.
9. Składający ofertę pozostaje z nią związany do zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia nie dłużej jednak niż 60 dni po upływie terminu do składania ofert.

ROZDZIAŁ V. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy składać w sekretariacie Warszawskiej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Chomiczówka” ul. P. Nerudy 1 w terminie do dnia31.10.2024r do godziny13.00..... z dopiskiem na kopercie określającym przedmiot zamówienia.
2. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone oferentom nie otwierane.
3. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

**ROZDZIAŁ VI. MIEJSCE, TERMIN I TRYB OTWARCIA OFERT.
INFORMACJE NA TEMAT OCENY OFERT I OGŁOSZENIE
WYNIKÓW PRZETARGU.**

**Otwarcie kopert z ofertami nastąpi komisyjnie w siedzibie Zamawiającego
w dniu 01.08.2024 r. godz. 12.00**

1. Po otwarciu każdej koperty zostanie podana do wiadomości zebranych nazwa Oferenta i cena ofertowa, a następnie zostanie wstępnie zbadana ważność oferty.
 2. Formalną przyczyną nieważności oferty może być wystąpienie choćby jednego z poniższych uchybień:
 - brak któregośkolwiek dokumentu wymienionego w rozdziale specyfikacji, jako wymaganych składników oferty.
 - brak wymaganych podpisów na formularzu oferty i wszystkich jej załącznikach przez Oferenta lub osobę przez Niego upoważnioną - nieczytelność dokumentów tworzących ofertę.
 3. Na zakończenie publicznego badania ofert nastąpi sporządzenie protokołu otwarcia ofert.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania każdego Oferenta w celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień na temat złożonej oferty. Odmowa udzielenia wyjaśnień przez Oferenta spowoduje nie rozpatrzenie złożonej przez Niego oferty. Wszystkie żądane przez Komisję wyjaśnienia powinny być udzielane w formie pisemnej.
 5. Wszelkie zapytania w formie elektronicznej Oferenci mogą składać w terminie **do dnia 25.10.2024 do godziny 15.00**
 6. Wyniki przetargu zostaną ogłoszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Spółdzielni.
 7. Zawarcie umowy. Termin zawarcia umowy określi Zamawiający, zawiadamiając wybranego w trakcie postępowania przetargowego Wykonawcę.
- Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do udzielania informacji dotyczących przedmiotu przetargu jest: Robert Stępniewski tel. 604697644
email: robert.stepniewski@wsbm-chomiczowka.pl

ROZDZIAŁ VII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
2. Zamawiający nie będzie ponosił żadnej odpowiedzialności finansowej z tytułu uczestnictwa Oferenta w przetargu.
3. Honorowane będą dokumenty i zaświadczenia wystawione i potwierdzone przez właściwy Urząd w terminie nie dłuższym niż sześć miesięcy od daty przeprowadzenia przetargu.
4. Oferent, którego oferta została przyjęta na wykonanie robót, w przypadku odmowy podpisania umowy w danym roku, utraci prawo do udziału w przetargach w latach następnych.

Załączniki do specyfikacji stanowią:

1. Wypełniona oferta - załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Specyfikacja techniczna - załącznik nr 2 do SIWZ.
3. Dane wyjściowe do kosztorysowania - załącznik nr 3 do SIWZ.
4. Wykaz robót zrealizowanych z ostatnich trzech lat poparty referencjami - załącznik nr 4 do SIWZ.
5. Podpisane oświadczenie - załącznik nr 5 do SIWZ.
6. Akceptacja wzoru umowy - załącznik nr 6 do SIWZ.
7. Projekt altany śmietnikowej, autor projektu: mgr inż. Arch. Ewa Dziewiątkowska, Warszawa dnia 11.03.2024, adres: przy ul. Kwitnącej 9 - załącznik nr 7 do SIWZ.



WARSZAWSKA SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO -
MIESZKANIOWA
„CHOMICZÓWKA”

ul. Pabla Nerudy 1 , 01-926 Warszawa ,
tel. fax.(022) 669-78-00

Załącznik nr 1 do SIWZ
(formularz ofertowy)

(pieczęć firmy)

OFERTA

Dane dotyczące wykonawcy

nazwa.....

siedziba

telefon kontaktowy
.....

NIP

REGON

nr rachunku bankowego

Dane dotyczące zamawiającego

Warszawska Spółdzielnia Budowlano Mieszkaniowa „Chomiczówka”

ul. Pabla Nerudy 1

01-926 Warszawa

tel. 669 78 00

I. Przedmiot oferty:

Odpowiadając na zaproszenie do wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym opublikowanym na stronie internetowej WSBM Chomiczówka oraz na platformie internetowej www.eurobudowa.pl przedstawiamy ofertę na wykonanie, transport i montaż altan śmietnikowych wraz z robotami określonymi w SIWZ dla altany śmietnikowej przy ul. Kwitnąca 9, mieszczącej się w zasobach Warszawskiej Spółdzielni Budowlano Mieszkaniowej „Chomiczówka” w Warszawie.

II. Cena oferty

Oferujemy wykonanie prac objętych specyfikacją za cenę (netto):

Zadanie nr 1.1 ALTANY

- wykonanie, dostawa, montaż altany śmietnikowej przy **ul. Kwitnącej 9**

.....(netto)

Zadanie nr 1.2 FUNDAMENTY

- wykonanie fundamentów wraz z utwardzeniem terenu przy **ul. Kwitnącej 9**

.....(netto)

Zadanie nr 1.3 ELEKTYCZNE

Zadanie nr 1.3.1_kablowe

- wykonanie przyłącza kablowego, oświetlenia i kontroli dostępu dla altany śmietnikowej przy **ul. Kwitnącej 9**

.....(netto)

Zadanie nr 1.3.2_fotowoltaiczne - opcja

- wyprodukowanie, dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych przy **ul. Kwitnącej 9**

.....(netto)

Zadanie nr 1.3.3_turbina wiatrowa - opcja

- wyprodukowanie, dostawa i montaż turbin wiatrowych przy **ul. Kwitnącej 9**

.....(netto)

Do Zamawiającego: Warszawskiej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej
„CHOMICZÓWKA” z siedzibą w Warszawie ul. Pabla Nerudy 1.

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na wykonanie, dostawę i montaż jednej metalowej altany śmietnikowej wraz z pracami towarzyszącymi, odpowiednimi dla określonych lokalizacji, będących w zasobach WSBM „CHOMICZÓWKA” oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z załączonymi kosztorysami nakładczymi.

1. Na wykonane roboty będące przedmiotem zamówienia udzielimy gwarancji na okres..... miesięcy, liczony od daty końcowego, bezusterkowego odbioru.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia, który zobowiązujemy się wykonać w terminie określonym w SIWZ.
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w SWIZ.
4. W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy w terminie i miejscu określonym przez Zamawiającego.

Data i podpis Oferenta

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych, zbiory wymagań niezbędne do określenia standardu i jakości wykonywania robót, w zakresie sposobu wykonywania robót, właściwości materiałów i wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.

Niniejsza Specyfikacja Techniczna stanowi część dokumentacji przetargowej na wykonanie trzech metalowych altan śmietnikowych w zasobach WSBM Chomiczówka.

1. Wymagania ogólne

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót objętych zamówieniem zgodnie z umową, Specyfikacją Techniczną i poleceniami osoby Nadzoru Inwestorskiego.

2. Określenia podstawowe

Określenia podane w mniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi Normami Technicznymi (PN i EN-PN), Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót (WTWOR), prawem budowlanym i postanowieniami Umowy.

3. Zakres specyfikacji

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, dostawa i montaż metalowej altany śmietnikowej wraz z fundamentem, wykonaniem podbudowy i utwardzeniem terenu. Wykonanie przyłącza kablowego pomiędzy budynkiem przy ul. Kwitnącej 9 i altana śmietnikową, wykonanie dwóch punktów oświetlenia i w dwóch drzwiach altany wykonanie kontroli dostępu na „pestkę”.

Zadanie 1.1. ALTANA

Wykonanie, transport i montaż metalowej altany śmietnikowej, przy **ul. Kwitnącej 9** w Warszawie.

Parametry metalowej altany śmietnikowej:

- altana metalowa o wymiarach: 7,31 x 4,41 [m];
- zabezpieczenie antykorozyjne elementów altany, ocynkowanie i malowane proszkowo;
- kolor RAL 6001;
- dach płaski jednospadowy z blachy;
- jedna przegroda wewnętrzna (na gabaryty i pojemniki (minimum 7 [sztuk] na odpady);
- dwie sztuki drzwi wejściowych wyposażonych w klamkę i wkładkę na kluczyk (w tym kluczyków w ilości: 95 [sztuk];
- wykonanie uziemienia altany wraz z pomiarami.

Zadanie 1.2. FUNDAMENTY

- wykonanie fundamentów w postaci stóp fundamentowych pod posadowienie metalowej altany śmietnikowej;
- wykonanie podbudowy wraz z utwardzeniem powierzchni i otoczenia metalowej altany śmietnikowej z kostki brukowej, grubości 8 [cm], np. Holland, w ilości 57 [m²] wraz z obrzeżami.

Minimalne wymagania dla podbudowy, to:

- 8 [cm] kostka betonowa,
- 3 [cm] podsypka piaskowo-cementowa,
- 25 [cm] podbudowa z kruszywa łamanego,
- 25 [cm] podbudowa z pospółki zagęszczonej mechanicznie.

Zadanie 1.3. ELEKTRYCZNE

Zadanie 1.3.1. kablowe.

- ułożenie kabla 2.5 [mm²] w peszlu o średnicy 50 [mm] o wytrzymałości na ściskanie stosownie do powierzchni w której będzie ułożony, z metalowej altany śmietnikowej do rozdzielni głównej budynku przy ul. **Kwitnącej 9** wraz z robotami ziemnymi i odtworzeniem terenu;
- wykonanie dwóch punktów oświetlenia wewnątrz altany, jednego punktu oświetlenia zewnętrznego z włączeniem do rozdzielni budynku przy ul. Kwitnącej 9 wraz z wyposażeniem w zabezpieczania różnicowoprądowe i nadprądowe, wraz z pomiarami;
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń umożliwiających wykonanie zasilania altany;
- wykonanie do dwóch sztuk drzwi kontroli dostępu, na „brelok” (w tym breloków w ilości 95 [sztuk]), z możliwością bezpiecznego wyjścia na zewnątrz;
- wykonanie uziemienia altany wraz z pomiarami.

Zadanie 1.3.2. fotowoltaiczne - opcja.

- wyprodukowanie, dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych;
- włączenie „zadania 1.3.2 fotowoltaiczne” do układu elektrycznego altany;
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń;

Zadanie 1.3.3 turbina wiatrowa - opcja.

- wyprodukowanie, dostawa i montaż turbin wiatrowych;
- włączenie „zadania 1.3.3 turbina wiatrowa” do układu elektrycznego altany;
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń;

Uwaga

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia i zmiany w zakresie ilości i wartości prac.

Metalowa altana śmietnikowa powinna spełniać wymagania Polskich Norm, Prawa Budowlanego i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Altana śmietnikowa powinny posiadać dokumentację projektową dopuszczającą do użytkowania i wbudowania altany, podpisaną przez osoby posiadające właściwe uprawnienia budowlane.

Należy przedłożyć dokumentację projektową dopuszczającą proponowaną metalową altanę do stosowania w Polsce.

Wykonawca we własnym zakresie zleci usługę geodezyjną polegającą na wytyczeniu w przestrzeni realizowanego zadania.

Wykonawca po zakończonej realizacji zadania złoży dokumentację powykonawczą, w skład której między innymi wchodzić będą: atesty, deklaracje, certyfikaty, opis techniczny,

oświadczenie wykonawcy, oświadczenie kierownika robot/budowy, decyzja nadania uprawnień, aktualna izba, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza i inne dokumenty;

Wykonawca przed złożeniem oferty powinien zapoznać się z warunkami terenowymi. Konieczne jest dokonanie wizji terenowej, dokonanie pomiarów w miejscu budowy altany przed złożeniem oferty.

4. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych związanych z ich jakością i przechowywaniem w odniesieniu do postanowień odpowiednich norm.

- 4.1. Wszystkie zastosowane materiały budowlane, wyroby i urządzenia budowlane powinny posiadać stosowne atesty, aprobaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami o Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994r. (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 1202, z późn. zmianami). Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
- 4.2. Zastosowane do remontu materiały, wyroby i urządzenia powinny być transportowane i składowane przed wbudowaniem w taki sposób, aby nie były narażone na zmienne warunki atmosferyczne (woda, śnieg, wiatr i temperatura) i aby ich właściwości i cechy gwarantowane przez producenta nie uległy pogorszeniu.
- 4.3. Do materiałów wyszczególnionych w obowiązujących i publikowanych katalogach (KNNR, KNR, KNRW, KSNR, KNP i innych katalogach) należy stosować zasady określone w założeniach ogólnych i szczegółowych katalogów. W szczególności należy stosować warunki i normy tam wskazane.
- 4.4. Materiały, które nie mają odniesienia w publikowanych katalogach, a dopuszczone są do stosowania w budownictwie, należy stosować zgodnie z obowiązującymi kartami wyrobów i instrukcjami producentów. Normy zużycia należy przyjmować zgodnie z zaleceniami producentów i dystrybutorów wyrobów.

5. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn budowlanych niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót zgodnie z założoną jakością.

- 5.1. Do wykonania robót należy zastosować sprzęt i maszyny właściwe dla danego rodzaju robót, przy uwzględnieniu przeciętnej organizacji pracy. Nakłady pracy sprzętu winny wynikać z katalogów nakładów rzeczowych, z uwzględnieniem założeń ogólnych i szczegółowych.
- 5.2. Stosując przy pracach remontowych sprzęt i narzędzia należy tak dobrać ich rodzaj, aby w sposób najmniej uciążliwy dla mieszkańców wykonać niezbędne roboty oraz zapewnić wykwalifikowaną kadrę do obsługi w/w sprzętu.

1. Obowiązki Wykonawcy.

- 6.1. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty i uruchomić urządzenia, oraz usunąć wszelkie usterki i defekty z należytą starannością i pilnością, zgodnie z postanowieniami umowy. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć wszelkie materiały, urządzenia, sprzęt oraz zatrudnić kierownictwo i siłę roboczą niezbędne dla wykonania, wykończenia, uruchomienia i usunięcia usterek w takim zakresie, w jakim jest to wymienione lub może być logicznie wywnioskowane z umowy.
- 6.2. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za odpowiednie wykonanie, stabilność i bezpieczeństwo wszelkich czynności na Placu Budowy. Wykonawca winien wykonywać wszelkie czynności niezbędne dla realizacji robót w taki sposób, aby w

granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań umownych nie zakłócać bardziej niż to jest konieczne porządku publicznego, dostępu, użytkowania na terenach należących zarówno do Zamawiającego jak i do osób trzecich. Wykonawca winien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami, odszkodowaniami i kosztami, jakie mogą być następstwem nieprzestrzegania powyższego postanowienia.

- 6.3. Wykonawca jest gospodarzem na Placu Budowy i jako gospodarz odpowiada za przekazany teren robót do czasu komisijnego odbioru i przekazania do użytkowania. Odpowiedzialność powyższa dotyczy w szczególności obowiązków wynikających z przepisów BHP, przeciwpożarowych i porządkowych.
- 6.4. Wykonawca winien ubezpieczyć roboty, materiały i urządzenia przeznaczone do wbudowania, ryzyko pokrycia kosztów dodatkowych związanych z wymianą lub naprawą sprzętu i inne przedmioty Wykonawcy sprowadzone na teren robót. Wszelkie kwoty nie pokryte ubezpieczeniem lub nie odzyskane od instytucji ubezpieczeniowych winny obciążyć Wykonawcę.
- 6.5. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i osób postronnych.
- 6.6. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty wprowadzenia na budowę do daty podpisania ostatecznego protokołu odbioru.
- 6.7. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wykonaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor Nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.
- 6.9. Wykonawca zapewni odpowiedni nadzór kierownika budowy nad realizacją zadania i zapewni nadzór nad pracami BHP.

Warszawa, dnia.....2024 r

DANE WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Stawka robocizny R zł/rg.

Narzuty do kosztów ogólnych (do R i S) %

Zysk (do R i S z kosztami ogólnymi) %

Koszty zakupu i transportu (do M) %

Data i podpis oferenta

WYKAZ WYKONANYCH PRAC Z OSTATNICH TRZECH LAT

Zgodnych z zakresem udzielonego zamówienia

L.p.	Nazwa i adres Inwestora	Termin wykonywanych prac	Rodzaj wykonywanych prac	Uwagi
1	2	3	4	5

Data i podpis oferenta

Warszawa, dnia.....2024 r.

OŚWIADCZENIE OFERENTA

1. Oferujemy wykonanie prac objętych specyfikacją w oparciu o przedstawione składniki do kosztorysowania
2. Deklarujemy terminy wykonania robót uzgodnione z Zamawiającym.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z lokalizacją robót, oraz uzyskaliśmy konieczne informacje i wyjaśnienia do przygotowania oferty.
4. Oświadczamy, że uważamy się związani niniejszą ofertą na okres 60 dni od daty ogłoszenia wyników przetargu.
5. Roboty objęte zamówieniem zobowiązujemy się wykonać siłami własnymi.
6. Oświadczamy, że zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Deklarujemy wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ustalonej w umowie.
8. Zobowiązujemy się wykonać zlecone prace przy niezmiennej cenie przez cały 2024 r.
9. Oświadczamy, że udzielamy gwarancji na wykonane roboty objęte przetargiem na okres miesięcy od daty odbioru końcowego robót z zabezpieczeniem gwarancyjnym w wysokości 5% od wartości końcowej robót.

Podpis oferenta