

Warszawa 27.05.2024 r.

## **ZAWIADOMIENIE**

Zarząd Warszawskiej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Chomiczówka” informuje, że na podstawie § 71 ust. 2 i w związku z § 70 ust. 6 Statutu WSBM „Chomiczówka”, został uzupełniony porządek obrad

### **WALNE ZGROMADZENIE (część I – VII)**

w ramach terytorium KOLONII I - VII

w dniach 10.06.2024 – 19.06.2024 roku o godzinie 18<sup>00</sup>

Walne Zgromadzenie odbędzie się w Klubie Mieszkańców „Chomiczówka” ul. P. Nerudy 1:

#### **o dodatkowe punkty w brzmieniu:**

1. Podjęcie Uchwały WZ WSBM „Chomiczówka” w sprawie zmian Statutu zgłoszonych przez członków Spółdzielni (żądanie z dnia 20 maja 2024 r., L. dz. 6914).
2. Podjęcie Uchwały WZ WSBM „Chomiczówka” w sprawie odwołania Prezesa Zarządu WSBM „Chomiczówka” Pana Norberta Woźniaka - (żądanie z dnia 24 maja 2024 r., L. dz. 7131).
3. Podjęcie Uchwały WZ WSBM „Chomiczówka” w sprawie zobowiązania Zarządu, pod kontrolą Rady Nadzorczej, do podjęcia działań prowadzących do uporządkowania terenu Centrum handlowego w Warszawie pomiędzy ulicami Conrada /Kwitnąca /Brązownicza oraz poprawy stanu technicznego pawilonów handlowo-usługowych przy ul. Conrada 11/13/15 - (żądanie z dnia 24 maja 2024 r., L. dz. 7139).
4. Podjęcie Uchwały WZ WSBM „Chomiczówka” w sprawie odwołania członka Rady Nadzorczej WSBM „Chomiczówka” – Pani Małgorzaty Trykacz - (żądanie z dnia 24 maja 2024 r., L. dz. 7168).
5. Podjęcie Uchwały WZ WSBM „Chomiczówka” w sprawie uchwalenia zmian Regulamin Rady Nadzorczej Warszawskiej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Chomiczówka” - (żądanie z dnia 24 maja 2024 r., L. dz. 7169).

#### **Uzupełniony porządek obrad jest następujący:**

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Prezydium danej części Walnego Zgromadzenia.
3. Odczytanie listy pełnomocnictw.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Wybór Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.
6. Omówienie Sprawozdania i podjęcie Uchwały WZ WSBM „Chomiczówka” w sprawie rozpatrzenia Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za okres od czerwca 2023 do maja 2024.
7. Informacja z działalności Komitetu Kolonii.
8. Wybór członków Komitetu Kolonii - wybory uzupełniające.
9. Podjęcie Uchwały WZ WSBM „Chomiczówka” dot. akceptacji sprzedaży mieszkań służbowych obecnym użytkownikom.
10. Przedstawienie Sprawozdania Zarządu z działalności WSBM „Chomiczówka” oraz sprawozdania finansowego WSBM „Chomiczówka” za 2023 rok.
11. Podjęcie Uchwał WZ WSBM „Chomiczówka”:
  - 11a. w sprawie zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z działalności WSBM „Chomiczówka” za 2023 rok,
  - 11b. w sprawie zatwierdzenia Sprawozdania finansowego WSBM „Chomiczówka” za 2023 rok,
  - 11c. w sprawie podziału nadwyżki bilansowej (wyniku działalności) Warszawskiej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Chomiczówka” za 2023 r.
12. Podjęcie Uchwały WZ WSBM „Chomiczówka” w sprawie zmian do Statutu WSBM „Chomiczówka”.
  - 12a. Zmiany wynikające ze zmian ustaw.
  - 12b. Zmiany zgłoszone przez Radę Nadzorczą.
  - 12c. Zmiany zgłoszone przez członków Spółdzielni.
13. Podjęcie Uchwał WZ WSBM „Chomiczówka”:
  - 13a. w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu WSBM „Chomiczówka” P. Norbertowi Woźniakowi za 2023 rok,

- 13b. w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu WSBM „Chomiczówka”  
P. Dariuszowi Szczęsnemu za 2023 rok,
- 13c. w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu WSBM „Chomiczówka”  
P. Danucie Dekaban za 2023 rok,
- 13d. w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu WSBM „Chomiczówka”  
P. Marcinowi Łuczkiwiczowi za 2023 rok.
14. Podjęcie Uchwały WZ WSBM „Chomiczówka” dot. oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań WSBM „Chomiczówka” na 2025 rok.
15. Podjęcie Uchwały WZ WSBM „Chomiczówka” w sprawie odwołania Prezesa Zarządu WSBM „Chomiczówka” Pana Norberta Woźniaka.
16. Podjęcie Uchwały WZ WSBM „Chomiczówka” w sprawie zobowiązania Zarządu, pod kontrolą Rady Nadzorczej, do podjęcia działań prowadzących do uporządkowania terenu Centrum handlowego w Warszawie pomiędzy ulicami Conrada /Kwitnąca /Brązownicza oraz poprawy stanu technicznego pawilonów handlowo-usługowych przy ul. Conrada 11/13/15.
17. Podjęcie Uchwały WZ WSBM „Chomiczówka” w sprawie odwołania członka Rady Nadzorczej WSBM „Chomiczówka” – Pani Małgorzaty Trykacz.
18. Podjęcie Uchwały WZ WSBM „Chomiczówka” w sprawie uchwalenia zmian Regulamin Rady Nadzorczej Warszawskiej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Chomiczówka”.
19. Przyjęcie protokołów Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
20. Zakończenie obrad.

CZŁONEK ZARZĄDU  
ZASTĘPCA PREZESA  
ds. techniczno-eksploatacyjnych

  
mgr inż. Dariusz Szczęsny

PREZES ZARZĄDU

  
mgr inż. Norbert Woźniak